

★ BIM - Projekt

Family Hotel Oberhof Oberhof

Neubau eines Vier-Sterne-Resort in Oberhof mit 110 Familienzimmern und 15 Chalets für Familien mit Kindern mit der Möglichkeit für zahlreiche Indoor- und Outdoor-Aktivitäten.
- privates Bauvorhaben -

Planung/Realisierung	2019 - 2021
Leistungen nach HOAI	Leistungsphasen: 1-9 Anlagengruppen: 1-8
Kosten	nach TGA: 10.000.000 € gesamt: 50.000.000 €
Bauherr	Family Hotel Oberhof GmbH
Architekt	PAB Architekten
Bruttogeschossfläche	27.754 m ²



Technische Eckdaten

Im Dezember 2019 erfolgte der Spatenstich für den Neubau des Resort in Thüringen, das zukünftig neue Maßstäbe in dieser traditionellen Urlaubsregion setzen soll. Top-Features sollen dieses Vorhaben erfolgreich unterstützen: zB. die 120 Meter langen Doppel- und Einzelwasserrutsche, die Softplayanlage über 2 Stockwerke, die Go-Kart-Bahn und der Abenteuerspielplatz. Der Naturlehrpfad liegt gleich hinter dem Haus. Der Blick ins Tal ist majestätisch, weil der unverbaute Thüringer Wald in sattem Grün für Entspannung und wohlthuende Luft sorgt. Als staatliche anerkannter Erholungsort wächst die touristische Bedeutung von Oberhof mehr und mehr.

- Kategorie: 4-Sterne-Plus-Familienhotel
- Förderung: Bis zu 30 Prozent durch das Thüringer Wirtschaftsministerium
- Baustil: Tiefgarage, Untergeschosse, Erdgeschoss, drei Obergeschosse + 15 Chalets
- verschiedene Restaurantbereiche, Sauna- & Wellnessbereiche, Indoor- & Outdoorpool, Fitness-Center, Kino, Theater, Indoor- und Outdoorspielbereiche, Streichelzoo
- Planung als BIM - Projekt
- Fertigstellung: Dezember 2021

Die HKL-Ingenieurgesellschaft übernimmt als BIM-Projekt die komplette Planung über alle Anlagengruppen und alle Leistungsphasen. Dies erfolgt in enger Zusammenarbeit und Abstimmung mit dem Architekturbüro, dem Innenarchitekten und den Spezialplanern (Energie-Contractin, Großküchentechnik, Gewerbekälte, Ausschanktechnik, Schwimmbadtechnik, Sauna und Wellness, Fitness, Kinder-Erlebniswelten)

Quelle Visualisierungen: PAB Architekten

★ BIM - Projekt

Family Hotel Oberhof Oberhof

Neubau eines Vier-Sterne-Resort in Oberhof mit 110 Familienzimmern und 15 Chalets für Familien mit Kindern mit der Möglichkeit für zahlreiche Indoor- und Outdoor-Aktivitäten.
- privates Bauvorhaben -

